



21.10.2016, № РММ-Мех-16/01

на № _____ от _____

Представителям инициативной группы
Участников долевого строительства
ЖК «Эмельгард», Москва, Ленинский пр-т,
д.103

Уважаемые представители инициативной группы участников долевого строительства ЖК
«Эмеральд».

На Ваше письмо «О ходе достройки дома» от 17.10.2016 г. готов дать разъяснения и оперативную информацию (в дополнение информации от Ристолайнен О.В. от 17.10.16 г.) по каждому из заданных вопросов:

- а) В настоящее время установлены 100% счетчиков на системы ГВС и ХВС, их передача по актам ООО «ГС – Эксплуатация» будет завершена до 28.10.16 г. При необходимости пользования водой в квартирах принятой собственниками, управляющая компания готова обеспечить данную потребность.
- б) Подача холодной воды в квартирные стояки осуществлена 100% на всех четырех секциях.
- в) Подача электричества по постоянной схеме на секциях С и D осуществлена, но в квартирные щиты квартир будет завершена до 26.10.16 г. по мере отключения временных щитов механизации на этажах.
- г) На сегодняшний день 21.10.16 г. теплоноситель принят на задвижку в ИТП, с 24.10.16 г. начинается оперативно осуществляться запуск тепла по секционным стоякам и квартирам. Планируем завершение работ по запуску тепла по всем секциям жилого комплекса до 1.11.16 г.
- д) Для пуска горячей воды в квартиры все готово, но он будет возможен только после подписания определенных документов в тепловых сетях района. Данным вопросом занимаемся в оперативном режиме. Предварительный срок подписания документов и получение разрешения на запуск системы ГВС 23.11.1016 г.
- е) Все лифты во всех корпусах в техническом отношении готовы к пуску, вопрос пуска необходимого количества лифтов будет решаться с управляющей компанией и организацией осуществляющей непосредственную их эксплуатацию. За строителями остается один нерешенный вопрос, вывод связи с кабиной и диспетчеризация лифтов в центральную диспетчерскую. Данный вопрос будет решен до 10.11.16 г. (Оборудование для завершения работ закуплено, его монтаж и пусконаладка проводится).

С уважением,

Руководитель проекта

А.С. Мануков